

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعى	أساسي	***	****	*****	
● نقاط عامة :-					
	٦	<p>أ- موافقة الهيئة العامة للنقل النهري بوزارة النقل على الرسومات الهندسية .</p> <p>ب- تقديم ما يُفيد التعاقد مع إحدى هيئات الإشراف الدولية بتسجيل السفن لمباشرة ومتابعة التنفيذ وفقاً للتصميمات الموضحة بالبند السابق ؛ و خاصةً من حيث :-</p> <p>(١) سلامة البناء .</p> <p>(٢) حالات الإرتان .</p> <p>(٣) سلامة البدن والآلات وجميع التوصيلات ( كهربياء / هواء مضغوط / تكييف / مياه ) .</p> <p>(٤) توافر وسائل التأمين ضد الحريق والغرق .</p> <p>(٥) تقديم ما يُفيد التأمين على الفندق والنزلاء .</p> <p>ج- عند الحصول على الترخيص أو تجديده ؛ يلزم تقديم شهادة صلاحية من إحدى هيئات الإشراف الدولية بما يغطي جميع البؤود السابقة</p> <p>د- أقل عزل حراري لا يقل عن ١,٢ وات / ٢م .</p>			١- يلزم
	٥	٢ مدخل ( ١ مدخل رئيسي للنزلاء / ١ مدخل للعاملين والبضائع )			٢- المدخل
	٦	<p>▪ بست + نظام ستريو ثابت</p> <p>▪ بست + موسيقى .</p>			٣- الصالون و البار
٣	٦	٢م ٢,٥٠ لكل كابينة	٢م ٢,٢٥ لكل كابينة	٢م ٢,٠٠ لكل كابينة	٤- مساحة الصالون و البار
	١				٥- تليفون عمومي بالصالون
٣	٦	يلزم وجود صالة إستقبال لا تقل مساحتها عن ١,٥٠م لكل كابينة بمستوى الاستقبال (على مستوى واحد)	يلزم وجود صالة إستقبال لا تقل مساحتها عن ١,٧٥م لكل كابينة بمستوى الاستقبال (على مستوى واحد)	يلزم وجود صالة إستقبال لا تقل مساحتها عن ٢,٠٠م لكل كابينة بمستوى الاستقبال (على مستوى واحد)	٦- صالة الإستقبال

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعى	أساسي	***	****	*****	
	٦				٧- السلم الرئيسي
٣		لا يقل عرضه عن ١,٢٠ م	لا يقل عرضه عن ١,٣٠ م	لا يقل عرضه عن ١,٥٠ م	
٣	٦	مساحة الكابينة المزدوجة : ٢م ١٥,٠٠	مساحة الكابينة المزدوجة : ٢م ١٦,٠٠	مساحة الكابينة المزدوجة : ١٨,٠٠ م	٨- مساحة الكابينة
٢		مساحة الحمام : ٢م ٢,٠٠	مساحة الحمام : ٢م ٢,٥٠	مساحة الحمام : ٢م ٢,٥٠	(شامل المدخل والتراس إن وجد)
٣	٦	يلزم توفير تكييف مركزي			٩- تكييف الكبائن ومرافق
٢		مع إمكانية التحكم في درجات الحرارة (±) من داخل الغرفة بمعرفة النزيل			الخدمة العامة
	٦				١٠- صالات الطعام
٤		يلزم وجود صالة طعام لا تقل مساحتها عن ٢م ٢,٥٠ لكل كابينة	يلزم وجود صالة طعام لا تقل مساحتها عن ٣م ٣,٠٠ لكل كابينة	يلزم وجود صالة طعام لا تقل مساحتها عن ٣م ٣,٥٠ لكل كابينة	
١		تليفون	تليفون	تليفون	
١		إذاعة داخلية	إذاعة داخلية	إذاعة داخلية	
	٤	<ul style="list-style-type: none"> <li>السبكتروارية تشمل :-</li> <li>- فاكس .</li> <li>- إنترنت .</li> <li>- آلة تصوير مُستندات .</li> </ul>			١١- مركز خدمة رجال أعمال
١		- تليفون .			
١		-----			
	٥	لا يقل عن دورتين مياه ( رجالى / حريمى )			١٢- دورات المياه العامة
٣					
	٤	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ضرورة توفير مساحة مناسبة مغطاة لمنع الملوثات الطبيعية أرضيتها من مادة قوية التحمل و سهلة التنظيف .</li> <li>• يلزم توفير غرفة لعملية الفرز و تطهير الحاويات البلاستيكية الخاصة بالفندق .</li> <li>• يلزم توفير مصدر مياه تحت ضغط لنظافة المكان ؛ و كذلك وسيلة صرف لهذه المياه بعد التنظيف .</li> <li>• توفير مصدر إضاءة صناعية .</li> </ul>			١٣- منطقة الإستلام
٢					
٢					
١					
١					

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعي	أساسي	***	****	*****	
● المطبخ و الخدمات المُكَمَّلة : -					
	٦	( المطبخ الرئيسي )			١٤- المطابخ
٢		● يجب أن يقسم إلى الأقسام الآتية ( غسيل الأطباق والأكواب / غسيل الأواني / الخبز / الحلواني / الساخن / البارد / الجزار / الأسماك / خدمة المشروبات ( Beverage Service ) .			
١		● المساحة تسمح بسهولة الحركة و عدم التداخل أثناء التشغيل .			
٢		● أن تكون الحوائط والأرضيات مواد قوية التحمل و سهلة التنظيف ( سيراميك أو قيشاني أبيض أو ستينليس ستيل للحوائط / سورنجا أو إيبوكسي للأرضيات ) ؛ و كذلك السقف يكون سهل التنظيف .			
٢		● ضرورة خلو المطبخ من أي مواسير أو غرف تفتيش للصرف الصحي .			
٢		● يجب أن تكون الأقسام الباردة مكيفة ( الحلواني / الجزار / الأسماك / الجاردمانجيه ) .			
١		● أن يكون جيد التهوية .			
١		● توفير ستائر هوائية على كافة الداخل و الخارج للمطبخ .			
١		● توفير مدخلين منفصلين للدخول و الخروج باتجاه المطعم .			
١		● توفير أحواض غسيل لأيدي العاملين تفتح صنبورها بالقدم أو ذاتياً .			
١		● يجب توفير هود لسحب الأبخرة بالأقسام الساخنة .			
١		● يجب تعقيم المصدر الرئيسي لمياه المطبخ ( Ultra Violet ) .			
٢		● توفير جريبات صرف داخلي بالمطبخ مغطاة بمصافي ستينليس ستيل ؛ طبقاً للإشتراطات الصحية .			
١		● توفير مصائد للدهون مستقلة عن الصرف الصحي .			
٢		● تجهيز كافة الأقسام بالمعدات المناسبة و المطلوبة .			
		لا بد من الحصول على موافقة الشركات المتخصصة والمعتمدة			
	٤				١٥- المخازن : -
٢		● تتناسب مع حجم الفندق من ناحية التشغيل و طبقاً للإشتراطات الصحية .			
٢		● يلزم توفير غرف تبريد و تجميد بأرفف ستينليس ستيل بإرتفاع ٣٠ سم عن الأرض .			
١		● توفير مخزن للمشروبات مكيف الهواء .			
١		● توفير مخزن للكيمابويات .			
١		● توفير مخزن للمواد الغذائية الجافة .			

عدد النقاط		مستويات التقييم				البند
فرعي	أساسي	***	****	*****		
	٦	مقاس السرير العريض لشخصين : (٢,٠٠ × ١,٦٠) م				١٦ - محتويات الكابينة
٢		مقاس السرير العريض لشخصين : (٢,٠٠ × ١,٥٠) م				
٢		مقاس السرير المفرد لشخص واحد : (٢,٠٠ × ١,٠٠) م				
٢		مقاس السرير المفرد لشخص واحد : (٢,٠٠ × ٠,٩٠) م				
٢		دُولاب للملابس للكابينة المُزدوجة : لا يقل عن				
		عمق	عرض	إرتفاع	إرتفاع	
		٥٠ سم	١٠٠ سم	كامل إرتفاع الكابينة	كامل إرتفاع الكابينة	
٢		منضدة صغيرة : عدد ١ .				
٢		الكراسي : لا تقل عن عدد ٢ .				
٢		حاجب حجاب : عدد ١ .				
٢		كُوفُونِسُو : عدد ٢ للسرير العريض / عدد ١ للسرير المفرد				
٢		تسريحة صفاة و كُوسِي : يلزم				
١		سلة مُصمّلات : يلزم				
١		طفاية سجان : يلزم				
٣		فرض الأرضية بالوكيت او الخشب : يلزم				
٣		إضاءة السرير و التسريحة : يلزم				
٢		إضاءة المدخل : يلزم				
٢		تليفون الكائن : يلزم				
٢		إذاعة داخلية : يلزم				
٣		ستائر للنوافذ و وسيلة مانع للضوء				
٢		إنترنت بكل غرفة : يلزم .				
٢		لوحات فنية : يلزم .				
٣		خزينة بالغرفة والاستقبال : يلزم .				
٢		توفير مفاتيح إضاءة التحكم المركزي بالغرفة : يلزم .				
٣		الأبواب الالكترونية بكارت : يلزم .				
٢		تليفزيون ملون فندقي : لا يقل عن ١٦ بوصة + DVD				
٢		تليفزيون ملون فندقي : لا يقل عن ١٤ بوصة				
٢		مبنى بار صديق للبيئة : يلزم .				
٢	مبنى بار صديق للبيئة : يلزم .					
٢	عرض باب الغرفة	٨٠ سم	عرض باب الغرفة	٨٠ سم		
٢	عرض باب الحمام	٧٠ سم	عرض باب الحمام	٧٠ سم		

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعي	أساسي	***	****	*****	
٢	٦			توفير المياه الساخنة	١٧ - محتويات حمام الكابينة
٣				توفير شفاط هواء مركزي	
٢				توفير وحدة مُتَوَلِّة هواء	
٣				حوض غسيل للأيدي و مرآة	
٣				بُش + ستارة	
٢				مراحيض مُعلَّقة بشطاف داخلي	
١				مُخَفِّف هواء للشعر به فِشَّة كهربائية ( ١١٠/٢٢٠ فولت )	
٢				وحدة إضاءة	
١				حاثل للشكاير و القوط	
١				مرآة مكبرة	
١				حاثل ورقة، سُواليت	
١				طفاية سحائ	
١				سلة مُهملات ستينليس ستيل بغطاء	
١				تليفون	
٣	٦			يلزم مغطس سباحة مُزود بمخارج ضغط مياه أو جاكوزي مُنفصل .	١٨ - السطح العلوى
٣				كُرسى ( شازلونج ) بعدد ٣٥ ٪ من عدد كباين الثُزلاء .	
٣				كُرسى ( عادي ) بعدد ٦٥ ٪ من عدد كباين الثُزلاء .	
				بار السطح العُلوى مُجهز بـ :	
١				- حوض غسيل .	
١				- آيس ميكرو صغير .	
١				- الثلاجات .	
١				- ماكينة القهوة .	
١				- الأدوات البلاستيكية ( اكواب )	
١				- سماعات .	
١				- إضاءة .	
١				- صاعق نأموس .	
١				- وسيلة توفير ظل .	

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعى	أساسي	***	****	*****	
٢	٦	وحدة إسعافات أولية و مدير الفندق حاصل على شهادة فى الإسعافات الأولية بالإضافة الى تعاقد مع طبيب خارجى .			١٩ - الخدمة الطبية للنزلاء
٣		الإشتراك فى خدمة البحث والإنقاذ .			
٤		الإشتراك فى خدمة الإسعاف الطائر .			
	٣	يلتزم نادى رياضى وصحى			٢٠ - نادى رياضى صحى وألعاب ترفيهية .
٢		وحدتين ألعاب ورياضة .			
٣	٦	بالنسبة للكابينة : ٦ م٣ للفرد			٢١ - الكبائن و الحمامات
٣		٧٠ ٪ من عدد العاملين لهم أسرة ؛ على أساس أن كل كابينة لها عامل واحد			
٤		تكييف + تهوية مطابقة للإشتراطات الصحية			
٢		شفاط .			
٦		بالنسبة للحمام ؛ بخلاف دورات المياه المخصصة لطاقم البحرية ورؤساء الأقسام ؛ وسواء كان الحمام داخل الكابينة أو خارجها : -			
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- وحدة تشمل دش .</li> <li>- قاعدة ثوابت .</li> <li>- حوض لكل ٧ أفراد</li> <li>- مرآة + إضاءة</li> </ul>			
	٦	تشمل : -			٢٢ - قاعة طعام للعاملين ( إستراحة خاصة بهم )
٢		تليفزيون .			
٢		توفير مياه باردة وساخنة .			
٢		طاولات طعام وفقاً للإشتراطات الصحية + مقاعد أو كراسى .			
٢		تكييف هواء .			

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعى	أساسي	***	****	*****	
● الوقاية الصحية : -					
	٦				٢٣- المياه التي يتم الحصول عليها من النهر .
٣		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ يتم تكريرها ومعالجتها بالمعدات الخاصة طبقاً للإشتراطات والمواصفات الصحية .</li> <li>▪ مياه الشرب من خزانات مياه المدينة .</li> </ul>			
٣					٢٤- حفظ المأكولات
٠	٤	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ بواسطة مخازن و ثلاجات طبقاً للمواصفات و الإشرطاطات القياسية لحفظ الأغذية .</li> </ul>			
٠	٤	<p>يلزم معالجة الفضلات الآدمية و التخلص منها بواسطة جهاز معالجة الصرف الصحى المعتمد</p>			٢٥- التخلص من الفضلات الآدمية
	٥				٢٦- تجميع القمامة
٢		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ يلزم توفير غرفة مبردة لتجميع القمامة العضوية و أخرى غير مبردة لتجميع القمامة الجافة</li> <li>▪ يجب أن تكون معزولة عن منطقة الإستلام</li> <li>▪ يلزم توفير مصدر مياه و وسيلة صرف لسهولة نظافة غرفة القمامة بإستمرار .</li> </ul>			
١					
١					
● الدفاع المدنى : -					
٠	٠	<p>طبقاً لإشترطاطات الدفاع المدنى و الإنقاذ النهري</p>			٢٧- الوقاية من الحريق والغرق

## بيان إجمالي نقاط بُنود تقييم البنية الأساسية و التجهيزات بالفنادق العائمة

عدد النقاط	البنود	م
٥٣	٦	١٦
٢٤	٦	١٧
٩	٦	١٨
٩	٦	١٩
٢	٣	٢٠
١٨	٦	٢١
٨	٦	٢٢
٦	٦	٢٣
٠	٤	٢٤
٠	٤	٢٥
٤	٥	٢٦
٠	٠	٢٧

١٩٧	١٣٥	الإجمالي العام لعدد النقاط
-----	-----	----------------------------

عدد النقاط	البنود	م
٠	٦	١
٠	٥	٢
٣	٦	٣
٠	٦	٤
٠	١	٥
٣	٦	٦
٣	٦	٧
٥	٦	٨
٥	٦	٩
٦	٦	١٠
٣	٤	١١
٣	٥	١٢
٦	٤	١٣
٢٠	٦	١٤
٧	٤	١٥