

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعى	أساسى	***	****	*****	
٠	٦	• أن يكون فى حى راقى متميز أو تاريخى أو آثرى .			١- الموقع
٠	٦	• أن يكون مبنى مستقل تماماً ؛ أو جزء من مبنى له مدخل خاص .	• أن يكون مبنى مستقل تماماً ومتميز معمارياً .		٢- المبنى
٠	٦	• يلزم توافر مدخل و سلم للخدمة بخلاف المدخل الرئيسى .			٣- المدخل
٠	٦	• يلزم وجود إستقبال يتناسب وعدد الغرف ؛ مع توفير جميع الخدمات ؛ بحيث لا تقل عن ١,٥٠م لكل غرفة .	• يلزم وجود إستقبال يتناسب وعدد الغرف ؛ مع توفير جميع الخدمات ؛ بحيث لا تقل عن ١,٥٠م لكل غرفة .	• يلزم وجود إستقبال يتناسب وعدد الغرف ؛ مع توفير جميع الخدمات ؛ بحيث لا تقل عن ٢,٠٠م لكل غرفة .	٤- الإستقبال واللوبي
٠	٦	• يلزم توافر صالون .			٥- صالون إستقبال
٠	٣	• يلزم توافرها .			٦- حفظ الحقائب
٣	٦	• تزويد جميع الغرف بتليفون و فاكس و انترنت بجميع الغرف .			٧- تليفون / فاكس / خدمة بريد
٣		• توافر خدمة WIFI (البث اللاسلكى لخدمة الإنترنت بالمناطق العامة) .			
٣	٦	• يلزم توفير خزائن خاصة بجميع الغرف .			٨- الخزائن
٣		• خزينة عامة بالإستقبال .			
٠	٦	• يلزم بما يتناسب و طاقة الفندق ؛ بحد ادنى واحد مصعد .			٩- المصاعد
٠	٣	• إمكانية وجود مكتبة متعددة الأغراض أو توفير الخدمة .	• يلزم وجود مكتبة متعددة الأغراض .		١٠- المحلات

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعى	أساسى	***	****	*****	
٠	٠	حد أدنى ٥ غرف و أقصى ٥٠ غرفة			١١- عدد الغرف
٠	٠	يمكن تباين حجم الغرفة بشرط توافر جميع الإمكانات طبقاً لما هو محدد بالبند (١٣)			١٢- مساحة الغرفة
	٦				١٣- مكونات الغرفة
١		السريـر المفرد : (١,٢٠ × ٢,٠٠ م)			
١		السريـر المزدوج : (١,٨٠ × ٢,٠٠ م)			
١		المرتبة ٢٠ سم			
١		٢ كومودينيو للسريـر المزدوج ، و ١ كومودينيو للسريـر المفرد .			
١		تراييزة للإفطار .			
٢		٢ كرسي بمسند .			
١		ثولاب ملايس بعمق ٦٠ سم			
٢		حامل حقائب + حامل إضافى .			
١		مراة ١٢٠ × ٤٠ سم على الأقل .			
١		عدد ١ سلة مُهملات مميزة .			
٢		يلزم وُجود مانع للضوء الى جانب الستائر .			
٣		TV بلازما أو LCD .			
٢		تسريحة أو مكتب بأدراج + كرسي .	تسريحة و سكرتيرة + كرسي .	تسريحة و سكرتيرة + كرسي .	
٣	أرضية الغرفة مُوكيت أو خشب أو رخام مُغطى بقطع سجاد .	أرضية الغرفة باركيه أو رخام مُغطى بقطع سجاد (اليدوى) .			

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعي	أساسي	***	****	*****	
	٦	حمام بجميع الغرف يحتوي : -			١٤ - حمام الغرفة
٢		قاعدة تواليت + بيديه .	قاعدة تواليت بشطاف .		
٢		دُش مُنفصل ؛ لا يقل عن ٨٠×٨٠ سم داخل كابينة .	-----		
٢		كُرسی حمام ستينليس ستيل .	-----		
٣		الحوائط و الأرضيات رُخام أو سيراميك مُميز وأدوات الحمام من أصناف مُميّزة .	الحوائط و الأرضيات سيراميك مميز .		
٢		مغطس طوله لا يقل عن ١٥٠ سم + ستارة أو حاجز مياه مجهز بجاكوزي .	مغطس أو حمام قدم + ستارة .		
٢		حوض و حوله مساحة مُناسبة .	حوض .		
١		إضاءة + مرآة بالتسخين .	مرآة بالتسخين + حامل لمستلزمات الحمام		
١		حامل بشاكير بالتسخين / حامل فوط / حامل ورق تواليت / حامل مناديل ورق ؛ ستينليس ستيل وآخر إضافي .	حامل بشاكير و فوط / حامل ورق تواليت ..		
٢		تليفون .	-----		
١		ميزان .	-----		
١		مقبض أمان بحائط البانيو .			
١		شماعة ملابس .			
١		سلة مُهملات ستينليس ستيل يغطاء .			
٢		فيشة كهرباء (١١٠/٢٢٠ فولت) .			
١		مرآة مُكبّرة بإضاءة .			
٢		مُجفّف شعر .			
١		منشر مُدمج بالحائط داخل البانيو .			
٢		شفاط هواء .			
٢		الخلّطات ستينليس ستيل كحدّ أدنى .			
٢		لمبة ضد البخار .			
٢		مرآة ضد البخار .			
٢		تسخين الفوطة .			

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعى	أساسي	***	****	*****	
٠	٣	• يلزم توفير دورة مياه رجالي وحريمي بالإستقبال .			١٥- دورات المياه العامة
٠	٦	• يلزم توفير نظام تكييف مركزي بالفندق بالإضافة إلى وحدة تحكم بداخل الغرف والمرافق العامة .			١٦- أجهزة التكييف
٦	٦	• يلزم توفير قاعة طعام تكفى ٥٠٪ من النزلاء فى وقت واحد .	• يلزم توفير قاعة طعام تكفى ٧٥٪ من النزلاء فى وقت واحد .	• يلزم توفير قاعة طعام تكفى لجميع النزلاء فى وقت واحد .	١٧- صالات الطعام
٦	٦	• ترخيص خمور .			١٨- البار
٣	٦	• يلزم توفير خدمة غرف لمدة ٢٤ ساعة .			١٩- خدمة الأغذية والمشروبات بالغرف
٣		• تقدم الثلاث وجبات طبقاً لقوائم الطعام المعلنة والمقدمة فى المطعم .			
٣		• خلال فترات اليوم بالكامل تقدم المقبلات والوجبات الخفيفة .			
٣		• تقديم جميع أنواع المشروبات الكحولية والغير كحولية .			
٢	٤	• ضروره توفير مساحة مناسبة مغطاة لمنع الملوثات الطبيعية أرضيتها من مادة قوية التحمل وسهلة التنظيف ؛ وكذلك الحوائط من القيشانى .			٢٠- منطقة الإستلام
٢		• يلزم توفير غرفة لعملية الفرز و تطهير الحاويات البلاستيكية الخاصه بالفندق .			
١		• يلزم توفير مصدر مياه تحت ضغط لنظافة المكان و كذلك وسيلة صرف لهذه المياه بعد التنظيف .			
١		• توفير مصدر إضاءة صناعية .			

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعى	أساسي	***	****	*****	
	٦	(المطبخ الرئيسي)			٢١- المطابخ
٢		<ul style="list-style-type: none"> يجب أن يقسم إلى الأقسام الآتية : - (غسيل الأطباق و الأكواب / غسيل الأواني / الخباز / الحلواني/ الساخن / البارد / الجزار / الأسماك / خدمة المشروبات Beverage bar) 			
١		المساحة تسمح بسهولة الحركة و عدم التداخل أثناء التشغيل .			
٢		أن تكون الحوائط و الأرضيات مواد قوية التحمل و سهلة التنظيف (سيراميك أو قيشاني أبيض أو ستينليس ستيل للحوائط / سورنجا أو إيبوكسي للأرضيات) ؛ و كذلك السقف يكون سهل التنظيف			
٢		ضروره خلو المطبخ من أي مواشير أو غرف تفتيش للصرف الصحي .			
٢		يجب أن تكون الاقسام الباردة مكيفة (الحلواني / الجزار / الأسماك / الجاردمانجيه) .			
١		أن يكون جيد التهوية .			
١		توفير ستائر هوائيه على كافته المداخل والمخارج للمطبخ .			
١		توفير مدخلين منفصلين للدخول و الخروج باتجاه المطعم .			
١		توفير أحواض غسيل لأيدي العاملين تفتح صنابيرها بالقدم أو ذاتياً .			
١		يجب توفير هود لسحب الأبخرة بالأقسام الساخنة .			
٢		توفير جريبات صرف داخلي بالمطبخ مغطى بمصافي ستينليس ستيل طبقاً للإشتراطات الصحية .			
١		توفير مصائد للدهون مستقلة عن الصرف الصحي .			
٢		تجهيز كافة الأقسام بالمعدات المناسبة و المطلوبة .			
		لا بد من الحصول على موافقة الشركات المتخصصة والمعتمدة			
		(المطبخ الفرعى)			
		مجهز لخدمة المكان بأحدث التجهيزات و أنسبها و يتفق طبقاً للإشتراطات الصحية			
	٤				٢٢- مخازن المأكولات
٢		تتناسب مع حجم الفندق من ناحية التشغيل و طبقاً للإشتراطات الصحية .			
٢		يلزم توفير غرف تبريد و تجميد بأرفف ستينليس ستيل بارتفاع ٣٠ سم عن الأرض .			
١		توفير مخزن للمشروبات مكيف الهواء .			
١		توفير مخزن للكيميائيات .			
١		توفير مخزن للمواد الغذائية الجافة .			

عدد النقاط		مستويات التقييم			البند
فرعي	أساسي	***	****	*****	
٠	٣	• يلزم وحدة إسعافات أولية .	• وحدة إسعافات أولية ؛ مع وجود طبيب غير مقيم تحت الإستدعاء .		٢٣- الخدمات الطبية
٠	٦	• يلزم توافر خدمة (غسيل / كى / تنظيف جاف) مجاناً لمدة ١٢ ساعة ؛ على أن يعلن عنها .	• يلزم توافر خدمة (غسيل / كى / تنظيف جاف) مجاناً لمدة ٢٤ ساعة ؛ على أن يعلن عنها .		٢٤- خدمة الغسيل والكي والتنظيف الجاف
٢	٥	• يلزم توفير غرفة مبردة لتجميع القمامة العضوية و أخرى غير مبردة لتجميع القمامة الجافة و التخلص منها بطريقة تحافظ على البيئة .			٢٥- الحفاظ على البيئة والصحة (المخلفات)
١		• يجب أن تكون معزولة عن منطقة الاستلام .			
١		• يلزم توفير مصدر مياه ووسيلة صرف لسهولة نظافتها باستمرار .			
٠	٠	طبقاً لإشتراطات الدفاع المدنى			٢٦- الدفاع المدنى
٠	٠	طبقاً لمواصفات غرفة المنشآت الفندقية .			٢٧- إشتراطات للعاملين (مستوى الأداء / الزى)
٢	٦	• تعاقد .			٢٨- الشروط الطبية لكل الفئات
٢		• يلزم توفير شهادة صحية معتمدة من وزارة الصحة تفيد الخلو من الأمراض .			
٢		• يلزم وجود تقرير طبي دورى كل سنة على العاملين .			
٠	٣	• يلزم توفير الراحة من الضوضاء للنزلاء .			٢٩- توفير الراحة من الضوضاء

بيان إجمالي نقاط بُنود تقييم البنية الأساسية و التجهيزات بفنادق البوتيك

عدد النقاط		البند	م
فرعي	أساسي		
٦	٦	صالات الطعام	١٧
٦	٦	البار	١٨
١٢	٦	خدمة الأغذية والمشروبات بالغرف	١٩
٦	٤	منطقة الإستلام	٢٠
١٩	٦	المطابخ	٢١
٧	٤	مخازن المأكولات	٢٢
٠	٣	الخدمات الطبية	٢٣
٠	٦	خدمة الغسيل والكي والتنظيف الجاف	٢٤
٤	٥	الحفاظ على البيئة والصحة	٢٥
٠	٠	الدفاع المدني	٢٦
٠	٠	إشتراطات للعاملين / مستوى الاداء / زى العاملين .	٢٧
٦	٦	الشروط الطبية لكل الفئات	٢٨
٠	٣	توفير الراحة من الضوضاء	٢٩

١٣٧	١٣٠	الإجمالي العام لعدد النقاط
-----	-----	----------------------------

عدد النقاط		البند	م
فرعي	أساسي		
٠	٦	الموقع	١
٠	٦	المبنى	٢
٠	٦	المدخل	٣
٠	٦	الإستقبال واللوبي	٤
٠	٦	صالون إستقبال	٥
٠	٣	حفظ الحقائق	٦
٦	٦	تليفون / فاكس / خدمة بريد	٧
٦	٦	الخزائن	٨
٠	٦	المساعد	٩
٠	٣	المحلات	١٠
٠	٠	عدد الغرف	١١
٠	٠	مساحة الغرفة	١٢
٢٢	٦	مكونات الغرفة	١٣
٣٧	٦	حمام الغرفة	١٤
٠	٣	دورات المياه العامة	١٥
٠	٦	أجهزة التكييف	١٦